

Gemeinsam für ein lebenswertes Bielefeld

E-Mobilität – Die Zukunft ist jetzt



unsere **Ladestation** 

Passgenaue Lade-Lösungen und
-Konzepte für Ihre E-Fahrzeuge



Parkflächen **heute fit** machen für **morgen**

Seit 2018 hat sich die Zahl der rein elektrischen Fahrzeuge in Deutschland mehr als verzehnfacht. Handeln Sie als Vermieter jetzt und werten Sie Ihre Immobilie mit Ladesäulen auf, um Ihre Wohnungen attraktiv zu halten. Die Stadtwerke Bielefeld stehen Ihnen als Partner zur Seite, wenn es um die Planung und den Bau bedarfsorientierter E-Ladeeinrichtungen und die sichere Stromversorgung von Elektroautos an Ihrem Standort geht.



unsere **Ladestation**

Ein Konzept, viele Vorteile

Wir bieten Ihnen umfassende Beratungs- und Serviceleistungen für den Aufbau Ihrer individuellen Ladeinfrastruktur. Dabei beinhaltet unser Konzept die Analyse der baulichen Voraussetzungen Ihres Standortes sowie die Berücksichtigung Ihrer momentanen wie auch zukünftigen Pläne der E-Mobilität.

Auf Wunsch erarbeiten wir Ihnen ein individuelles, passend auf Ihren Bedarf zugeschnittenes Angebot, das Ihnen Planungssicherheit und finanziellen Spielraum gibt.

Unser ganzheitliches Angebot reicht von der Konzeptionierung über die Installation mit Fachbetrieben und Betriebsführung bis hin zur Abrechnung der geladenen Strommengen. Damit bietet Ihnen unser Angebot das volle Rund-um-Sorglos Paket.

So können Sie sich auf andere wichtige Dinge konzentrieren und haben das gute Gefühl, Ihre Immobilie zukunftssicher auszurüsten und einen Beitrag zur Energiewende zu leisten. Sprechen Sie uns an. Gerne erarbeiten wir mit Ihnen zusammen ein passendes E-Ladekonzept.



Ihre Vorteile auf einen Blick

- ① Vorbereitung aller Parkplätze (sofern gewünscht) für die Installation von E-Ladepunkten
- ② Installation der aktuell gewünschten Anzahl an Ladepunkten
- ③ Bedarfsorientierte und effiziente Erweiterung um zusätzliche E-Ladepunkte
- ④ Intelligentes Lademanagement-System sorgt für stetige Stromversorgung der Ladepunkte und einen konformen Betrieb Ihres Hausanschlusses
- ⑤ Zentrale Ferndiagnose zur Erkennung und Behebung von Störungen mit Backend
- ⑥ Fernverwaltung bspw. der Nutzerkreise der einzelnen E-Ladepunkte mit Backend
- ⑦ Monatliche Abrechnung der geladenen Strommengen jedes einzelnen E-Ladepunktes mit den Nutzer:innen

Starke Leistungen voller Energie



- ▶ **Wartung**
- ▶ **Installation**
- ▶ **Betrieb**
- ▶ **Service**
- ▶ **Abrechnung**

Beratungsleistung und Konzepterstellung

① Gebäudecheck

- ▶ **Analyse** Ihres Bedarfs und der daraus resultierenden Leistungsanforderung
- ▶ **Entwicklung** eines technischen Konzeptes
- ▶ **Ermittlung** von geeigneten Förderprogrammen und Finanzierungsformen
- ▶ **Dokumentation** mit Erstellung eines Berichts inklusive Vorstellung bei Ihnen vor Ort

Umsetzung des Konzepts

② Basisinstallation

- ▶ **E-Lade-ready** elektrische Vorbereitung der Parkflächen
- ▶ **Einrichtung** eines dynamischen Lastmanagements
- ▶ **Modularer Aufbau** zur Berücksichtigung zukünftiger Bedarfe

③ Ladestation

- ▶ **Lieferung** der Ladeinfrastruktur und zugehöriger Komponenten
- ▶ **Installation** der Ladeinfrastruktur und Inbetriebnahme
- ▶ **Einbindung** in das Lastmanagement

④ Betrieb Ladestation

- ▶ **Professioneller** Betrieb inkl. regelmäßiger Wartung
- ▶ **Schnelle** Entstörung im Fehlerfall
- ▶ **Steuerung** und technisches Monitoring Ihrer kompletten Ladeinfrastruktur

⑤ Ladestromtarif

- ▶ **Monatliche** Echt-Abrechnung der geladenen Strommengen
- ▶ **Nachhaltige** Belieferung der Ladepunkte mit regionalem Ökostrom
- ▶ **Überblick** über Ladepunkte und -mengen via App



Machen Sie Ihre Immobilie "ready for e-mobility!"

Der Gesetzgeber schreibt jetzt schon bei Neubauten und Renovierungen die Berücksichtigung von E-Ladepunkten vor. Ein Rechtsanspruch des Mieters auf eine Ladestelle ist ebenfalls längst verabschiedet.

Werden Sie jetzt aktiv – machen Sie Ihre Immobilie gemeinsam mit den Stadtwerken Bielefeld fit für die Zukunft und lassen Sie uns ein vollständiges, einheitliches Ladekonzept für Sie planen.

Wir beraten Sie gern!

Stadtwerke Bielefeld GmbH
Schildescher Straße 16
33611 Bielefeld

Beratung E-Ladekonzepte
Eckert Hartsieker
Tel. (05 21) 51-79 19
Fax (05 21) 51-91 50 79 19
unsereLadestation@stadtwerke-bielefeld.de

www.stadtwerke-bielefeld.de